

Zápisnica
zo 4. zasadania Obecného zastupiteľstva v Novej Dedine, konaného dňa
19. augusta 2015

Prítomní boli:

Starosta obce:

Poslanci OZ:

Kontrolór obce:

Občania obce:

Mgr. Pavol Novák
podľa prezenčnej listiny
v počte 9

Ing. Alexander Kováč

10

R O K O V A N I E

1. O t v o r e n i e

Mgr. Pavol Novák, starosta obce privítal prítomných poslancov a ostatných občanov na rokovaní OZ. Po prečítaní programu bol tento doplnený a zaktualizovaný. Program aj s doplnením poslanci vzali na vedomie a jednomyseľne ho schválili. Program rokovania tvorí prílohu č.1 tejto zápisnice.

Hlasovanie: Za: Ing. M. Mäsiar, RNDr. M. Biela, B. Juroško, Ing. J. Jelen, Ján Mäsiar, Jozef Mäsiar, Ing. A. Pastierová, P. Titurus, Ing. J. Valentík; Proti: 0; Zdržal sa: 0;

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č.5/2015;

2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Mgr. Pavol Novák, starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice p. Máriu Bôbovú. Za overovateľov zápisnice navrhol Jána Mäsiara a Jozefa Mäsiara, poslancov OZ. Do návrhovej komisie navrhol Ing. Annu Pastierovú a Petra Titurusa, poslancov OZ. Tieto návrhy boli poslancami OZ jednomyseľne schválené.

Hlasovanie: Za: Ing. M. Mäsiar, RNDr. M. Biela, B. Juroško, Ing. J. Jelen, Ján Mäsiar, Jozef Mäsiar, Ing. A. Pastierová, P. Titurus, Ing. J. Valentík; Proti: 0; Zdržal sa: 0;

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č.5/2015;

3. Kontrola plnenia uznesení

Ing. Alexander Kováč, kontrolór obce vykonal kontrolu plnenia uznesení, kde konštatoval, že z predošlého uznesenia nevyplývajú žiadne úlohy.

Poslanci OZ vzali kontrolu plnenia uznesení na vedomie.

4. Interpelácia poslancov OZ

V rámci interpelácie vystúpili:

- **Ing. A. Pastierová, poslankyňa OZ** – uviedla, že dostala otázku od nemenovaného občana, prečo obec nemá vlastného projektového manažéra?
- **starosta obce** – uviedol, že obec nemá dostatok finančných prostriedkov na funkciu kvalifikovaného projektového manažéra, jednoduché žiadosti vybavuje pani Mgr. Šušková
- **Ján Mäsiar, poslanec OZ** – sa pýtal, ako sa bude pokračovať v odvodnení obce;

- **Starosta obce** – máme zmapované všetky kritické miesta v našej obci. V najbližšej dobe by mala obec obdržať finančné prostriedky z SIAEA o ktoré sme dlhodobo bojovali a z nich sa vyplatí úver, o ktorý obec požiadala pri rekonštrukcii verejného osvetlenia. Zbytok financií by sme chceli použiť na odvodnenie problémových miest v našej obci.
- **Ing. A. Pastierová, poslankyňa OZ** – uviedla, že sa budú žiadať finančné prostriedky na postupné odvodnenie celej obce, ale zároveň uviedla, že sú to investície na dlhé trate, nie sme sami, ktorí žiadajú o takúto podporu, je veľa obcí, ktoré riešia túto istú problematiku, bude to náročné, vyzvala občanov, aby boli trpezliví;
- **Ing. M. Mäsiar, poslanec OZ** – upozornil, že v prvom rade sa musí dokončiť dolná časť obce, lebo tá nebola pre nedostatok finančných prostriedkov dokončená;

5. Vyhodnotenie činnosti kontrolóra za I. polrok 2015

Ing. Alexander Kováč, kontrolór obce predložil poslancom vyhodnotenie svojej činnosti za I. polrok 2015. Poslanci vzali správu na vedomie.

6. Schválenie plánu kontrol na II. Polrok 2015

Ing. Alexander Kováč, kontrolór obce predložil Plán kontrol na II. Polrok 2015 . Poslanci OZ plán kontrol jednomyseľne schválili.

Hlasovanie: Za: Ing. M. Mäsiar, RNDr. M. Biela, B. Juroško, Ing. J. Jelen, Ján Mäsiar, Jozef Mäsiar, Ing. A. Pastierová, P. Titurus, Ing. J. Valentík; Proti: 0; Zdržal sa: 0;

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č.5/2015;

7. Správa kontrolóra z vykonaných kontrol

Ing. Alexander Kováč, kontrolór obce predložil poslancom správu o vykonaných kontrol. Poslanci po prerokovaní správy túto vzali na vedomie.

8. Návrh na vykonávanie Administratívno-správnej agendy

Mgr. Pavol Novák, starosta obce oboznámil poslancov s nutnosťou uzatvorenia dodatku k zmluve vykonávania Administratívno-správnej agendy v rámci originálnej kompetencie Opatrovateľskej služby podľa zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov pre obec Novú Dedinu Spoločným obecným úradom v Leviciach. Starosta vysvetlil poslancom, že nakoľko obec neposkytuje sociálnu službu na celoročný pobyt iba formou denného stacionára, je potrebné, aby odborne spôsobilá osoba, ktorá pracuje na Spoločnom obecnom úrade v Leviciach pre obec poskytovala a vykonávala túto službu, preto sa pristupuje k tejto verzii. Poznamenal, že všetky okolité obce využívajú túto službu. Poslanci po prerokovaní návrhu tento vzali na vedomie a jednomyseľne ho schválili.

Hlasovanie: Za: Ing. M. Mäsiar, RNDr. M. Biela, B. Juroško, Ing. J. Jelen, Ján Mäsiar, Jozef Mäsiar, Ing. A. Pastierová, P. Titurus, Ing. J. Valentík; Proti: 0; Zdržal sa: 0;

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č.5/2015;

9. Žiadosť Ladislava Chovana o prerokovanie sťažnosti

Mgr. Pavol Novák, starosta obce prečítal prítomným sťažnosť a uviedol, že sa s ňou nestotožňuje, pretože všetky nočné telefonáty p. Chovana ihneď a okamžite riešil. Predvolal som pána Rusnačeka viackrát na obecný úrad ohľadom sťažnosti, viackrát som aj telefonoval na Políciu v Tlmačoch, kde som sťažnosti konzultoval. Službu konajúci policajt potvrdil

starostovi, že aj oni mali v nočných hodinách na základe anonymného telefonátu výjazdy do Novej Dediny do Pohostinstva U DUKYHO, kde sťažovateľ uviedol, že je tam veľký hluk a krik. Polícia sa na mieste zdržala viackrát 1 hodinu pred barom a nezaznamenala žiadne porušenie nočného klúdu. Starosta uviedol, že aj poslanec pán Jozef Mäsiar na ktorého sa v sťažnosti sťažujú, že nič nekonal, bol sa tam pozrieť v nočných hodinách a nezaznamenal porušenie nočného klúdu. Pán Rusnaček uviedol, že zrušil vonkajšiu terasu zo strany ulice a svetlá nastavil tak, aby nesvietili do ulice. Pripustil, že keď zatvorí prevádzku a návštevníci odchádzajú si sadnú na schody a tam sa rozprávajú, na čo on nemá dosah, alebo keď naša mládež ide večer na diskotéku sa stretne na priľahlom parkovisku, čo on tak isto nevie ovplyvniť. Ešte navrhol, že pre úplné odhlučnenie prevádzky by bolo vhodné vymeniť okná. p. Pástorová (dcéra sťažovateľa) poznamenala, že prevádzka je v obytnej zóne, jej deti v noci nemôžu pre hluk spať. Ďalej uviedla, že raz keď sa chceli v noci sťažovať na pána Rusnačka mal starosta vypnutý mobil.

Starosta uviedol, že aj on je len človek a jemu sa niekedy v noci vybije mobil a tým sa logicky aj vypne, ako aj ostatným občanom. Ďalej uviedol, že u nich sa nejedná len o hluk z prevádzky, ale im pomaly vadí všetko: obec musela upraviť hlásenie v obecnom rozhlase, pojazdná predajňa mlieka, ktorá ohlasuje príchod hudbou, motoriky, autá na priľahlom parkovisku atď.

Poslanci OZ v rámci rozpravy uviedli prípady z časti Opatová a tiež z časti Gondova, kde sú prevádzky v obytnej zóne, teraz cez leto a prázdniny počuť pomaly každé slovo ľudí, ktorí sa zdržujú logicky vonku. Je teplo ľudia majú okná pootvárané. Tiež sa informovali, či sa ešte niekto zo susedov sťažuje na pána Rusnačka. Starosta uviedol, že zatiaľ nedostal od nikoho ďalšiu sťažnosť. Poslanci odporučili komisii pre verejný poriadok v obci vykonávať priebežné kontroly prevádzky na dodržiavanie poriadku a zatváracích hodí a upozorniť písomne pána Rusnačka, aby ich dodržiaval.

10. Žiadosť Jozefa Chebena na prerokovanie sťažnosti

Mgr. Pavol Novák, starosta obce prečítal poslancom a prítomným sťažnosť p. Chebena, ktorý sa sťažuje na suseda Jaroslava Horniaka na voľne sa pohybujúce prasatá po dvore a záhrade, ktoré mu zničili plot a záhradu, jeho psi mu zničili bazén a v záhrade o ktorú sa nestará a je zanedbaná mu rastie burina, ktorej semená ohrozujú jeho úrodu. Niekoľko krát sa s ním snažil o tejto situácii hovoriť, bohužiaľ nedošlo k náprave. Žiada OZ o nápravu. Poslanci v rámci rozpravy uložili komisii pre verejný poriadok a komisii pre životné prostredie situáciu riešiť osobným pohovorom (predvolaním p. Jaroslava Horniaka na obecný úrad). Pokiaľ nenastane náprava uložiť pokutu. Pri nedodržaní nápravy doporučiť sťažovateľovi riešiť prípad cestou súdu..

11. Žiadosť Milana a Jozefa Kollára o odpredaj obecného pozemku

Mgr. Pavol Novák, starosta obce vyzval poslancov, aby sa k žiadosti vyjadrili. Obecné zastupiteľstvo v Novej Dedine podľa § 9 ods. 2 písm. a) a podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí schvaľuje prevod nevyužívaného obecného majetku – pozemkov v celkovej výmere 52 m² do podielového spoluvlastníctva Milana Kollára r. Kollár, nar. 4.5.1989, r. č. 890504/6425, trvalý pobyt 935 27 Podlužany 167, SR a Jozefa Kollára r. Kollár, nar. 1.6.1956, r. č. 560601/6592 trvalý pobyt 935 21 Veľké Kozmálovce 246 za kúpnu cenu 1,00 eur/m², a to parc. č. 262/10 výmera 20 m² druh: zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 262/11 výmera 32 m² druh: zastavané plochy a nádvoria odčlenené geometrickým plánom číslo 17/2015 na zameranie rod. domu p. č. 121/2, 262/10 a garáže p. č. 122/2 v obci: Nová Dedina, katastrálne územie Gondovo, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom dňa 10.8.2015 pod číslom 762/15, od obecnej CKN parcely číslo 262/1, výmera 12319 m² druh: ostatné plochy, evidovanej Okresným úradom Levice, okres Levice, obec: Nová Dedina, katastrálne územie: Gondovo na liste vlastníctva

číslo 1. Prevod obecného majetku sa schvaľuje bez použitia odsekov 1 až 7 ustanovenia § 9a zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že predmet prevodu majetku obce tvorí sčasti zastavaný pozemok pod stavbou - rodinným domom s. č. 64 (parc. č. 262/10) a sčasti tvorí príľahlú plochu tohto pozemku (p. č. 262/11). Stavba rodinného domu s. č. 64 je v podielovom spoluvlastníctve nadobúdateľov ako to vyplýva z listu vlastníctva č. 90 (evidovaný Okresným úradom Levice, okres: Levice, obec: Nová Dedina, k. ú. Gondovo) a prevádzajúce pozemky svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s touto stavbou.

Geometrický plán č. 17/2015 tvorí súčasť uznesenia.

Poslanci po prerokovaní návrhu tento vzali na vedomie a jednomyseľne ho schválili.

Hlasovanie: Za: Ing. M. Mäsiar, RNDr. M. Biela, B. Juroško, Ing. J. Jelen, Ján Mäsiar, Jozef Mäsiar, Ing. A. Pastierová, P. Titurus, Ing. J. Valentík; Proti: 0; Zdržal sa: 0;

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č.5/2015;

12. Žiadosť o umiestnenie spomaľovacích prahov a dopravného značenia v časti Gondovo

Mgr. Pavol Novák, starosta obce, vyzval poslancov, aby sa k žiadosti vyjadrili. Zároveň uviedol, že sa informoval na Okresnom úrade odbore dopravy a pozemných komunikácií, kde mu bolo vysvetlené, že uvedená cesta je cestou III. triedy, kde je stanovená zo zákona maximálne rýchlosť 50km/hod. a nedá sa znížiť. Na takýto druh komunikácie sa nesmú umiestňovať žiadne spomaľovače. Starosta uviedol, že osloví Dopravný inšpektorát OR PZ v Leviciach, aby na problematickom úseku robili častejšie kontroly merania rýchlosti. Poslanci po prerokovaní žiadosti túto vzali na vedomie a vyhodnotili ako neoprávnenú.

13. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov

Mgr. Pavol Novák, starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou Marty Hríbikovej, ktorá žiada o prenájom nebytových priestorov na uskladnenie látok a nábytku. Jedná sa o priestory č.p. 88 o rozmeroch 57,33 m² na dobu určitú do 31.12.2015 s dvojmesačnou výpovednou lehotou s mesačným nájomom 63,44€. Poslanci vzali žiadosť na vedomie a jednomyseľne ju schválili.

Hlasovanie: Za: Ing. M. Mäsiar, RNDr. M. Biela, B. Juroško, Ing. J. Jelen, Ján Mäsiar, Jozef Mäsiar, Ing. A. Pastierová, P. Titurus, Ing. J. Valentík; Proti: 0; Zdržal sa: 0;

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č.5/2015;

14. Žiadosť Andrey Juroškovej o prenájom nebytových priestorov na podnikanie

Mgr. Pavol Novák, starosta obce, informoval poslancov, že sa jedná o žiadosť, kde p. Jurošková chce podnikat' výrobou vlastnoručne zhotovovaných výrobkov z papiera, látky, vlny a pod. a následného predaja. Jedná sa o priestory č.p. 88 o rozmeroch 61,07 m² na dobu určitú do 31.12.2015 s dvojmesačnou výpovednou lehotou s mesačným nájomom 67,58€. Poslanci po prerokovaní žiadosti túto vzali na vedomie a jednomyseľne ju schválili.

Hlasovanie: Za: Ing. M. Mäsiar, RNDr. M. Biela, B. Juroško, Ing. J. Jelen, Ján Mäsiar, Jozef Mäsiar, Ing. A. Pastierová, P. Titurus, Ing. J. Valentík; Proti: 0; Zdržal sa: 0;

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č.5/2015;

15. Poskytnutie bežného transferu pre CZŠ sv. Pavla v Novej Dedine

Mgr. Pavol Novák, starosta obce informoval poslancov, že obec v rámci rekonštrukcie budovy CZŠ, kde boli naposledy vymenené bočné plastové okná na budove poskytne bežný

trasfer finančných prostriedkov vo výške 6 963,19€. Poslanci po prerokovaní návrhu tento vzali na vedomie a jednomyseľne ho schválili.

Hlasovanie: Za: Ing. M. Mäsiar, RNDr. M. Biela, B. Juroško, Ing. J. Jelen, Ján Mäsiar, Jozef Mäsiar, Ing. A. Pastierová, P. Titurus, Ing. J. Valentík; Proti: 0; Zdržal sa: 0;
K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č.5/2015;

16. R ô z n e

a) Správa zo zasadnutia ekonomickej komisie

Ing. Anna Pastierová, predsedkyňa ekonomickej komisie predložila poslancom správu zo zasadania a tiež doporučená pre poslancov OZ. Poslanci vzali správu na vedomie. Je prílohou zápisnice z rokovania

b) Informácia o konaní čilejkárskeho jarmoku.

Mgr. Pavol Novák, starosta obce informoval poslancov o prípravách na jarmok. Vyzval ich, ako aj ostatných občanov k spolupráci a pomoci. Uviedol, že nakoľko zároveň obec si pripomína aj 940 výročie prvej zmienky o obci, bolo by vhodné navrhnúť zaslúžilých občanov, alebo rodákov na ocenenie. Vyzval poslancov a občanov, aby podali návrhy. Vyzval poslancov a komisiu kultúry, aby sa v piatok 21.8. stretli a dohodli posledné organizačné veci. RNDr. M. Biela, ktorá zastrešuje organizáciu návštevy družobnej obce Dolné Stakory, vyzvala poslancov a občanov, aby pomohli pri organizácii, podávali návrhy a pri návšteve sa zúčastnili stretnutia s hosťami z Čiech. Návšteva je dohodnutá od 18.9. do 20.9.2015. Poslanci vzali informácie na vedomie.

c) Ponuka na odkúpenie akcií z Prima banky Slovensko, a.s.

Mgr. Pavol Novák, starosta obce vyzval poslancov, aby sa k ponuke vyjadrili. Na základe ponuky Prima banka Slovensko, a.s. podľa údajov k 13.8.2015, kde obec Nová Dedina vlastní 1 akciu spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. v celkovej menovitej hodnote 399,-€. Za túto akciu banka ponúka celkom 585,-€
Poslanci OZ po prerokovaní ponuky túto vzali na vedomie a jednomyseľne ju schválili.

Hlasovanie: Za: Ing. M. Mäsiar, RNDr. M. Biela, B. Juroško, Ing. J. Jelen, Ján Mäsiar, Jozef Mäsiar, Ing. A. Pastierová, P. Titurus, Ing. J. Valentík; Proti: 0; Zdržal sa: 0;

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č.5/2015;

d) Informácia o pripravovanej kolaudácii 8. bytových jednotiek Nová Dedina

Mgr. Pavol Novák, starosta obce, informoval poslancov, že 20.8.2015 sa bude konať kolaudácia bytového domu 8 bytových jednotiek v časti Tekovská Nová Ves. V septembri ak bude všetko postupovať bez problémov by sa mohlo pristúpiť k osloveniu záujemcov a pridelovanie bytov. Poslanci vzali informáciu na vedomie.

17. Diskusia

V rámci diskusie vystúpili:

• **p. M. Cigánik** – upozornil, že sa nerieši problém s dažďovými vodami, ktorý sa ťahá niekoľko rokov. Jedná sa o to, že sused p. Krajčovič osadil do vchodu jeho domu malý rozmer potrubia na odtok dažďovej vody, ktorý nestíha pri väčších dažďoch vodu odvádzať a jemu tečie prebytočná voda do pivnice. Tento problém sa niekoľko krát riešil ešte s bývalým starostom, sused prisľúbil, že osadí väčšiu rúru, ale nič sa nedeje. Poslanci sa zaujímali, či na túto aktivitu (osadenie rúry) mal p. Krajčovič povolenie, pretože je to obecné priestranstvo. P.

Titurus uviedol, že rúra tam bola osadená svojvoľne bez povolenia. Mgr. Pavol Novák, starosta obce uviedol, že obec má požadovaný rozmer rúry, ktorú obec poskytne, aby sa tento problém čím skôr vyriešil a nenastali komplikácie. Od poslancov padla námietka, prečo by to mala zabezpečiť obec, keď p. Krajčovič to urobil svojvoľne a bez povolenia?

- **p. Dušan Rusnaček** – upozornil, že vo dvore pri prevádzke je nevynesný kontajner so sklom;
- **Starosta obce** – prisľúbil, že ho dá odvieť pri najbližšom zbere skla v obci
- **Mgr. M. Švecová** – upozornila na križovatku v časti Gondovo pri č.d. 215, kde by bolo vhodné osadiť pre vodičov zrkadlo, pretože je neprehľadná;
- **Ing. J. Stroška** – sa zaujímal, ako je to s príspevkami pre budúcich prvákov od obce, prečo nemajú príspevky všetky deti a j tie ktoré idú do základnej školy do Levíc?
- **starosta obce** – príspevky pre budúcich prvákov boli schválené na učebné pomôcky pre tých, ktorí budú navštevovať tunajšiu cirkevnú školu. Je to podpora našim deťom, aby chodili do miestnej školy a neodchádzali do Levíc. Všetky okolité obce sa snažia udržať si čo najviac detí v obecnej škole, prečo by sme mali robiť pravý opak?
- **p. H. Rusnačeková** – sa pýtala, ako je to s originálnymi dotáciami pre CZŠ?
- **starosta obce** – budú sa schvaľovať v septembri, keď ekonomická komisia preskúma predložené doklady ohľadom financovania školského klubu a jedálne, ktoré žiadala ekonomická komisia od školy.

15. Návrh na uznesenie

p. Peter Titurus, člen návrhovej komisie, predniesol návrh na uznesenie, ktorý poslanci jednomyseľne schválili. Uznesenie je prílohou zápisnice.

Hlasovanie: Za: Ing. M. Mäsiar, RNDr. M. Biela, B. Juroško, Ing. J. Jelen, Ján Mäsiar, Jozef Mäsiar, Ing. A. Pastierová, P. Titurus, Ing. J. Valentík; Proti: 0; Zdržal sa: 0;

K predmetnému bodu programu bolo prijaté uznesenie č.5/2015;

21. Z á v e r

Mgr. Pavol Novák, starosta obce poďakoval za účasť všetkým prítomným a rokovanie OZ ukončil.

Mgr. Pavol Novák
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Ján Mäsiar, poslanec OZ
Jozef Mäsiar, poslanec OZ

Zapisovateľka: Mária Bôbová